



for immediate release

2026 年 1 月 20 日

## Loeb Smith Attorneys 担任 HKCFMBS 5 Limited 的英属维尔京群岛法律顾问，该公司荣获 2025 年《亚洲金融》成就奖“年度最佳结构性融资交易奖（香港）”。

香港（2026 年 1 月 20 日）Loeb Smith 自豪地宣布，香港金融资本集团有限公司（HKCFMBS 5 Limited）的住宅按揭证券化（RMBS）交易，由大华银行安排，HKCFMBS 5 Limited 为发行人（发行人），在 2025 年《亚洲金融》成就奖中荣获“年度最佳结构性融资交易奖（香港）”。

此次获奖是对 HKCFMBS 5 Limited 发行的 15.03 亿港元私募固定利率 RMBS 的复杂性和创新性的认可，该 RMBS 获得穆迪 Aa2(sf)和 A3(sf)评级。值得注意的是，这是香港二十多年来首笔获得评级的 RMBS，标志着香港资本市场的一个里程碑，并在充满挑战的住宅房地产市场中促进了新兴发行机构融资渠道的多元化。

Loeb Smith 担任 HKCFMBS 5 Limited 的 BVI 法律顾问，由 Loeb Smith 香港办事处的合伙人 Vanisha Harjani 领导。

Loeb Smith 合伙人 Vanisha Harjani 在香港评论道：“令人欣慰的是，英属维尔京群岛仍然是境内结构性融资交易发行人青睐的重要司法管辖区。我们对市场前景充满信心，并将继续致力于服务我们在亚洲的客户以及那些希望在亚洲拓展业务的客户。此次获奖体现了 Loeb Smith 在公司和金融领域的强大实力，以及我们致力于在复杂市场中提供创新解决方案的承诺。我们很荣幸能够为 HKCFMBS 5 Limited 提供法律咨询服务，助力其荣获香港年度最佳结构性融资交易奖。”

\*\*\*

### 关于 Loeb Smith Attorneys

Loeb Smith Attorneys 是领先的离岸公司法律事务所之一，在离岸投资基金的设立和发行方面拥有丰富的经验和专业知识，涵盖所有资产类别，包括上市证券、私募股权、风险投资、房地产和虚拟资产。此外，事务所的优势领域和增长领域还包括并购、融资、公司重组、资本市场、监管合规、投资、物流、航运和航空。

Loeb Smith 被誉为金融科技和区块链技术领域的领先律师事务所，其业务范围涵盖代币发行、Web 3.0 企业虚拟资产服务提供商 (VASP) 牌照申请、元宇宙基础设施及其他虚拟资产服务提供商，以及利用开曼群岛和英属维尔京群岛的架构为去中心化自治组织 (DAO) 开发虚拟资产平台。Loeb Smith 的客户包括投资经理、金融机构、境内律师和高净值人士，事务所为其提供日常法律事务和复杂战略问题的咨询服务。

我们公司近期获得的部分荣誉包括：在 IFLR1000 和 Legal500 排名中名列前茅；荣获 2025 年

Hedgeweek 美国奖“最佳客户服务律师事务所”奖；荣获 2023 年和 2024 年 Hedgeweek 美国新兴经理人奖“最佳基金注册地律师事务所”奖；荣获 2023 年和 2024 年 Private Equity Wire 美国新兴经理人奖“最佳基金注册地律师事务所”奖；荣获 2023 年和 2025 年 Private Equity Wire 美国奖“最佳基金注册地律师事务所”奖；被《亚洲法律商业》杂志评为 2023 年和 2024 年亚洲增长最快的 30 家律师事务所之一；入选 2022 年和 2024 年《亚洲商业法律杂志》“A 级榜单：顶级离岸律师”；荣获 2024 年 With Intelligence HFM 亚洲服务奖“最佳离岸客户服务律师事务所”奖。入选 ALB 香港 2024 年和 2025 年值得关注的公司名单。

[www.loebsmith.com](http://www.loebsmith.com)

BRITISH VIRGIN ISLANDS | CAYMAN ISLANDS | HONG KONG